

## Bab III

### Metode Penelitian

#### A. Jenis Penelitian

Menurut Denzin dan Lincoln dalam Juliansyah Noor, Kata kualitatif menyiratkan Penekanan pada Proses an makna yang tidak dikaji secara ketat atau belum diukur dari sesi kuantitas, jumlah, entitas atau frekuensinya. Kualitatif adalah suatu proses penelitian dan pemahaman yang berdasarkan pada metodologi yang menyelidiki suatu fenomena dan masalah manusia.<sup>1</sup>

#### B. Tempat dan Waktu Penelitian

##### 1. Lokasi penelitian

Penelitian ini dilakukan di Desa Batumerah Kota Ambon

##### 2. Waktu penelitian

Waktu penelitian dilakukan pada bulan 26 Januari – 26 Februari 2023

#### C. Informan

Informan merupakan sumber data utama dan sangat penting dalam penelitian kualitatif dikarenakan penelitian kualitatif mengendepankan informan.<sup>2</sup> Adapun teknik yang digunakan untuk menentukan siapa yang menjadi informan dalam penelitian ini adalah 9 informan 5 diantaranya

---

<sup>1</sup> Juliansyah, Noor *“Metodologi penelitian skripsi, tesis, disertasi, dan karya ilmiah”* (Jakarta :Kencana Prenanda Media group, 2011 ) hlm 118.

<sup>2</sup> Musfiroh, ruhni. *“Implementasi program bantuan stimulan perumahan swadaya di kecamatan petir kabupaten serang”* h 68, 2015.

penerima bantuan dan 3 orang dari pihak Balai Pelaksan Penyedia Perumahan 1 lainnya Bpk RT Kelompok desper

#### **D. Indikator Penelitian**

##### 1. Kualitas Rumah

Rumah Layak huni yang di bangun sesuai dengan karakteristik atau standar rumah layak huni.

##### 2. Kebutuhan Rumah

Kebutuhan rumah harus meliputi 3 faktor, keamanan, kesehatan, dan kecukupan luas minimum.

##### 3. Bantuan stimulan perumahan swadaya (BSPS)

Bantuan pemerintah melalui dinas PUPR bagi masyarakat berpenghasilan rendah agar terpenuhinya rumah layak huni.

##### 4. Pendapatan

Jumlah penghasilan yang diperoleh oleh seseorang dalam melakukan aktivitas dan digunakan untuk berbagai keperluan.

#### **E. Teknik Pengumpulan data**

##### 1. Observasi

Sebuah kegiatan yang terencana dan terfokus untuk melihat dan mencatat serangkaian perilaku ataupun jalannya sebuah sistem yang memiliki tujuan tertentu, serta mengungkapkan apa yang ada di balik munculnya perilaku dan landasan sistem tersebut.<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> Haris Hardiannsyah, Wawancara, Observasi, Dan Focus Droups Sebagai Instrumen Pengambilan Data Kualitatif (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2013), Hlm. 131

## 2. Wawancara/Interview

Kegiatan tanya jawab untuk memperoleh informasi atau data. Wawancara digunakan dalam penelitian lapangan karena mempunyai sejumlah kelebihan, antara lain: dapat digunakan oleh peneliti untuk lebih cepat memperoleh informasi yang dibutuhkan, lebih meyakinkan peneliti bahwa responden bahwa responden menafsirkan pernyataan dengan benar, memberikan kemungkinan besar atas keluwesan dalam proses pengajuan pertanyaan, banyak pengendalian yang dapat dilatih dalam konteks pertanyaan yang diajukan dan di jawab atas pertanyaan yang diberikan, informasi dapat diperiksa kesahihannya atas asar isyarat nonverbal. Wawancara dilakukan secara *open-ended* (penelitian bertanya kepada responden kunci tentang fakta-fakta suatu peristiwa dan opini mereka mengenai peristiwa yang ada, terfokus (responden diwawancara dalam waktu yang pendek), terstruktur ( menggunakan pertanyaan yang terstruktur)

## 3. Dokumentasi

Kegiatan pengumpulan data yang dilakukan melalui peneusuran dokumen. Teknik ini dilakukan dengan memanfaatkan dokumen-dokumen tertulis, gambar, foto atau benda-benda lain yang berkaitan dengan aspek yang diteliti.<sup>4</sup>

---

<sup>4</sup> Widodo, Metode Penelitian Populer Dan Praktis (Depok : PT Raja Grafindo Persada, 2017), Hlm. 75.

## **F. Analisis Data**

Setelah data tersebut dikumpulkan, kemudian data tersebut dianalisis dengan menggunakan teknik pengelolaan data. Analisis data yang digunakan oleh penulis dalam penelitian ini bertujuan untuk menjawab pertanyaan yang tercantum dalam identifikasi masalah.

- Reduksi data, Mereduksi data berarti merangkum, memilih hal-hal yang pokok, memfokuskan pada hal-hal yang penting, serta dicari tema dan polanya. Data yang telah direduksi akan memberikan gambaran yang lebih jelas dan mempermudah peneliti untuk melakukan pengumpulan data selanjutnya.
- Penyajian data, Setelah data berhasil direduksi, maka langkah selanjutnya adalah mendisplaykan data. Dalam penelitian kualitatif proses penyajian data dapat dilakukan dalam bentuk uraian singkat, bagan, hubungan antar kategori, flowchart, dan sebagainya.
- Kesimpulan dan verifikasi Data, Langkah ketiga dalam analisis data kualitatif menurut Miles dan Huberman dalam Umar Sidik dan Miftachul Choiri adalah Kesimpulan awal yang dikemukakan masih bersifat semendustara, dan akan berubah bila tidak ditemukan bukti-bukti yang kuat yang mendukung pada tahap pengumpulan data berikutnya. Tetapi apabila kesimpulan yang dikemukakan pada tahap awal didukung oleh bukti-bukti yang valid dan konsisten saat peneliti kembali ke lapangan mengumpulkan data,

maka kesimpulan yang dikemukakan merupakan kesimpulan yang kredibel.<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> Umar Sidiq, dkk. Metode penelitian kualitas di bidang pendidikan (Ponorogo : CV. Nata Karya, 2019), Hlm. 43.