

**RELOKASI PASAR MARDIKA DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN
PEDAGANG MENURUT PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM
(STUDI KASUS PADA PEDAGANG DI PASAR MARDIKA AMBON)**

SKRIPSI



**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
(SE) Pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Ambon**

Disusun oleh :

HALIMA MARASABESSY

NIM. 190105064

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) AMBON**

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul **“Relokasi Pasar Mardika Dalam Meningkatkan Pendapatan Pedagang Menurut Perspektif Ekonomi Islam”**. Yang disusun oleh saudara **Halima Marasabessy, NIM 190105064** Mahasiswa program studi ekonomi syariah fakultas ekonomi islam IAIN Ambon, telah di uji dan dipertahankan dalam sidang munaqasyah yang diselenggarakan pada tanggal 21 Desember 2023 dan dinyatakan dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar **Sarjana Ekonomi (S.E)** di Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam pada Program Studi Ekonomi Syariah.

Demikian persetujuan ini diberikan untuk proses selanjutnya

Ambon, 21 Desember 2023
8 jumadil Akhir 1445 Hijriah

DEWAN MUNAQASYAH

Ketua sidang	: Dr. Ismail Tuanany, MM.	(.....)
Sekretaris	: Rosita Tehuayo, M.A	(.....)
Penguji I	: Hasan, M.Ag	(.....)
Penguji II	: Ardhiatul Halima Tuasalamony, M.Ak	(.....)
Pembimbing I	: Darwis Amin, M.Si.	(.....)
Pembimbing II	: Fadli Fendi Malawat, M.S.A	(.....)

Diketahui Oleh :
Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam
IAIN Ambon



Dr. Jusuf Wattimena, M.Si
NIP. 196811271999031001

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Halima Marasabessy

Nim : 190105064

Program Studi : Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : Relokasi Pasar Mardika Dalam Meningkatkan Pendapatan
Pedagang Menurut Perspektif Ekonomi Islam (Studi Kasus
Pada Pedagang Di Pasar Mardika Ambon)

Dengan ini menyatakan dengan penuh kesadaran dan keikhlasan, penulis yang bertanda tangan di bawah ini menuturkan bahwa hasil skripsi ini adalah benar merupakan hasil penelitian/karya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti bahwa skripsi tersebut merupakan duplikat dan tiruan maka penulis siap menanggung konsekuensi berdasarkan aturan yang ada di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Ambon.

Ambon, Desember 2023



Halima Marasabessy
NIM : 190105064

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT atas segala limpahan karunia dan inayah-Nya kepada kita semua shalawat berangkai salam selalu tercurahkan kepada baginda Rasulullah SAW, beserta keluarga, sahabat dan para pengikutnya hingga akhir zaman. Teruntuk orang tua penulis, terimakasih atas segala cinta dan kasih sayang yang telah ayah dan ibu berikan kepada penulis. Sehingga segala perjuangan, pada titik ini penulis persembahkan kepada kedua orang tua yang paling berharga dalam hidup penulis.

Pencapaian penulis dalam penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan pembimbing dan juga bantuan dari berbagai pihak, oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya dan penghargaan yang setinggi-tingginya dan Ungkapan syukur kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan segala rahmat, hidayah, nikmat dan karunia-Nya kepada penulis, sehingga memudahkan penulis dalam melaksanakan penyusunan karya tulis ilmiah pada tingkat Strata I (satu), di lembaga pendidikan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Ambon.

Shalawat serta salam tak lupa pula disampaikan kepada baginda Nabi besar kita, Muhammad Rasulullah SAW, para sahabat, dan pengikutnya serta keluarganya, yang turut bersama menyiarkan *dinullah* di bumi Allah, semoga kita adalah pengikut yang setia dalam merealisasikan ilmunya di muka bumi ini.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak mungkin dapat diselesaikan dengan baik, tanpa usaha, kerja keras, bantuan,

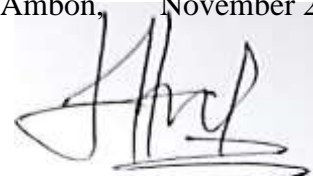
pendapat motivasi dan bimbingan dari pihak mulai dari judul skripsi ini di sempurnahkan, khususnya kepada kedua dosen pembimbing, ketua jurusan Ekonomi Syariah, dan semua dosen pada Institut Agama Islam Negeri Ambon. Oleh sebab itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Zainal Abidin Rahawarin, M.Si selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Ambon beserta Bapak Dr. Adam Latuconsina, M.Si Wakil Rektor I, Bidang Akademik dan Pembinaan Lembaga; Bapak Dr. Ismail Tuanany, M.M, Wakil Rektor II, Bidang Administrasi Umum Dan Perencanaan Keuangan, serta Bapak Dr. Muhammad Faqih Seknun, spd, M.P.dl selaku Wakil Rektor III, Bidang Kemahasiswaan Dan Kerjasama IAIN Ambon.
2. Bapak Dr. Husin Wattimena, M.Si selaku dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam, Wakil Dekan I, Dr. Rajab, M,Ag Wakil Dekan II, Hasan, M.ag .
3. Bapak Darwis Amin, M.Si selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah dan ibu Nahria Latuconsina, M.Eksy Selaku Sekretaris Prodi Ekonomi Syariah.
4. Ibu Thalbah selaku penasehat akademik yang telah memberikan arahan dan motivasi selama penulis mengenyam pendidikan di perguruan tinggi tercinta ini.
5. Bapak Darwis Amin, M.Si, selaku Pembimbing I.
6. Bapak Fadli Fendi Malawat, M.S.A, selaku Pembimbing II.
7. Bapak Hasan, M.ag selaku Penguji I.
8. Ibu Ardhiatul Halima Tuasalamony, M.Ak selaku Penguji II.

9. Kepala perpustakaan IAIN Ambon yang telah memberikan izin serta pelayanan selama penelitian dan kuliah di IAIN Ambon.
10. Teman teman angkatan 2019 Ekonomi Syariah Khususnya teman teman kelas B yang sama sama berjuang dengan penulis mulai dari menginjakkan kaki di kampus IAIN Ambon,dan teruntuk sahabat penulis, Salsa Dwiyanti Tawainella, Sitna Silawane, Aisyah Salam Tuasamu, Kiki Suryani, Suanti Keiya, Astuti Nurlily,suryani lain,yunita ishah Terimakasih Telah Memberikan Support, Inspirasi, Dorongan, Dan Dukungannya Hingga Sampai Di Tahap Ini.
11. diri sendiri yang telah berjuang sejauh ini melawan ego serta mood terima kasih sudah bekerja sama dengan selalu terlihat baik baik saja sampai terselesainya skripsi ini.

Dengan demikian segala bantuan yang diberikan kepada penulis demi menyempurnakan skripsi ini,semoga semua budi baik yang telah di berikan pada penulis dibalas oleh Allah SWT. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Ambon, November 2023



Halima Marasabessy
NIM : 190105064

ABSTRAK

Halima Marasabessy, Nim 190105064, Pembimbing I: Darwis Amin, M.Si, Pembimbing II: Fadli Fendi Malawat, M.S.A, Judul Skripsi: Relokasi pasar mardika dalam meningkatkan pendapatan pedagang menurut perspektif ekonomi islam (studi kasus pada pedagang pasar mardika) Kota Ambon

Penelitian ini tentang bagaimana relokasi pedagang pasar mardika kota Ambon bertujuan untuk mengetahui relokasi pedagang, dan bagaimana pendapatan pedagang pasar mardika kota Ambon bertujuan untuk mengetahui pendapatan pedagang menurut perspektif islam.

Penelitian ini penelitian lapangan *field research* (studi lapangan) dengan menggunakan pendekatan kualitatif. data yang digunakan adalah data primer yang diperoleh dari hasil observasi, wawancara, dokumentasi, jumlah informan berjumlah 10 orang yang digolongkan berdasarkan umur, jenis kelamin, pekerjaan, status informan, pendidikan. Teknik analisis data menggunakan Miles dan Huberman yaitu reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Relokasi yang dilakukan oleh tim relokasi kota Ambon berdampak negatif terhadap pendapatan para pedagang. para pedagang yang saat ini berada di pantai losari dari aspek lokasi para pedagang merasa tidak puas, perlu adanya pengawasan, pemeliharaan dan pengaturan dari dinas perdagangan kota Ambon sebab lokasi yang diberikan di rasa kurang strategis sehingga sunyi pembeli. dari aspek ekonomi pendapatan para pedagang cenderung menurun. adapun pedagang yang dulunya berjualan kentang wortel sekarang menjual buah buahan alasannya kurangnya pembeli di pantai losari yang berkunjung untuk berbelanja. Dalam perspektif islam Relokasi yang dilakukan pemerintah kota Ambon merupakan hal positif dan memberikan masalah kepada para pedagang dan orang sekitarnya, tetapi dalam pengelolaanya belum maksimal sehingga berdampak negatif karena pedagang merasa masi di rugikan dengan pendapatannya yang menurun, yang mana dalam hal ini pemerintah kota Ambon memiliki peran penting terhadap penataan lokasi berdagang yang baik.

Kata kunci : Relokasi pasar, pendapatan pedagang

Motto

Tidak ada ujian yang tidak bisa di selesaikan
Tidak ada kesulitan yang melebihi batas kesanggupan
Karena "Allah swt tidak akan membebani seseorang melainkan sesuai
dengan kadar kesanggupannya"
(QS AL- BAQARAH : 286)

Persembahan

Skripsi ini penulis persembahkan kepada kedua orang tua yang penulis cintai yaitu ayahanda Razak Marasabessy dan ibu Mastia Marasabessy, yang paling istimewa ibu Aisyah marasabessy serta saudara-saudara penulis yang senantiasa memberikan masukan serta memotifasi kepada penulis dari tingkat sekolah dasar hingga perguruan tinggi serta para guru dan dosen sekalian dengan keiklasan yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat kepada penulis.

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vii
MOTO DAN PESEMBAHAN	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah dan Batasan Masalah	6
C. Tujuan Dan Manfaat penelitian	7
1. Tujuan Penelitian	7
2. Manfaat Penelitian	7
D. Defenisi Operasional	8
BAB II LANDASAN TEORI	9
A. Relokasi Pasar	9
1. Pengertian relokasi	9
2. Faktor-faktor yang mempengaruhi relokasi	10
3. Relokasi menurut perspektif islam	11
4. Teori kemaslahatan umat	12
B. Pendapatan pedagang	13
C. Penelitian terdahulu	18
D. Berdagang Menurut Aturan Islam	20
BAB III METODE PENELITIAN	27
A. Jenis penelitian	27
B. Tempat dan waktu Penelitian	27

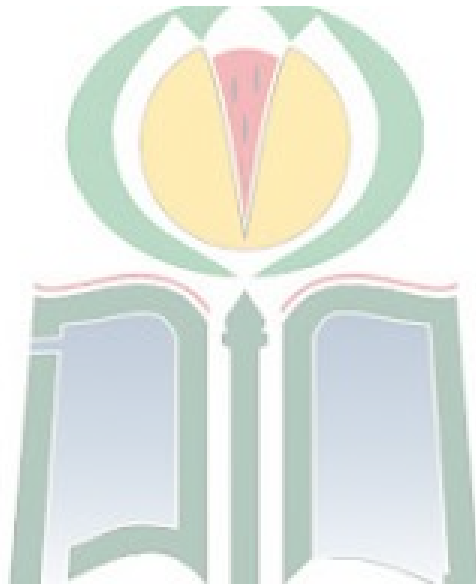
C. Informan	28
D. Sumber data	28
E. Teknik pengumpulan data	29
F. Teknis Analisis Data	30
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	33
A. Gambaran Umum Lokasi	33
1. Deskripsi Lokasi	33
a. Sejarah Pasar Mardika Kota Ambon.....	33
b. Letak Geografis	34
c. Sarana dan prasarana pasar mardika	35
d. Fasilitas jalan	35
e. Gambaran umum pasar pantai losari	35
2. Karakteristik informan	37
3. Relokasi Pasar Mardika	39
4. Pendapatan Pedagang Pasar Mardika	40
B. Hasil Penelitian	40
1. Relokasi pedagang pasar mardika kota ambon	40
2. Pendapatan pedagang di pasar mardika kota ambon menurut perspektif ekonomi islam	49
BAB V PENUTUP	58
A. Kesimpulan	58
B. Saran	59

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

2.1 Penelitian Terdahulu	18
4.1 Profil Informan	37
4.2 Data pedagang dan jenis dagangan di pantai losari	50
4.3 Daftar pendapatan perbulan sebelum dan sesudah relokasi	53



DAFTAR GAMBAR

4.1 Peta pasar mardika	34
------------------------------	----

