

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Hamdani Nawawi, Pengantar Metodologi Riset, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1996.
- Juhaya S. Praja, Filsafat Hukum Islam, (Tasikmalaya: PT Lathifah Press, Tasikmalaya, 2009
- Mertokusumo, S. (2009). *Hukum Perdata Indonesia*. Yogyakarta: Liberty
- Mukti Fajar dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Empiris & Normatif*, Pustaka Pelajar.
- Muhammad al-Zuhaili, *al-Mu'āmalāt al-Māliyyah al-Mu'āshirah*, Dar al-Fikr al-Mu'ashir, 2003.
- Prof. Dr. Syafi'i Antonio, *Bank Syariah: Dari Teori ke Praktik*, Gema Insani Press, 2001.
- Salim, H. S. *Hukum kontrak: Teori dan teknik penyusunan kontrak*. Sinar Grafika, 2021
- Subekti. (2008). *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa.
- Wahbah az-Zuhaili, *al-Fiqh al-Islāmī wa Adillatuhu*, Dar al-Fikr, 1989.

B. Jurnal

- Aspan, Henry. "STRATEGI PEMERINTAH DALAM MENEKAN WANPRESTASI DALAM PENGADAAN KAPAL." *Public Service And Governance Journal* 4.1 2023.
- Arif, Muhammad, and Widya Sari. "Konsep Akad dan Perjanjian Dalam Perspektif Hukum Islam Dan Hukum Perdata." *Berasan: Journal of Islamic Civil Law* 1.2 (2022): 130-170.
- Aspan, Henry. "Strategi Pemerintah Dalam Menekan Wanprestasi Dalam Pengadaan Kapal." *Public Service And Governance Journal* 4.1 (2023): 83-92.
- Emirzon, H. Joni, et al. *Hukum Kontrak: Teori dan Praktik*. Prenada Media, 2021.
- Gani, Evy Savitri. "KEABSAHAN PERJANJIAN KERJA WAKTU TERTENTU TANPA METERAI SERTA AKIBAT HUKUMNYA." *TAHKIM* 13.1 (2017).

- Haryanti,Tuty.”Itikad baik dalam perjanjian jual beli dengan metode Cash On Delivery
- Ismi, S., Ismi, H., & S, H. (2024). Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Sewa Menyewa Ruko Di Kelurahan Batu Bersurat Kecamatan XIII Koto Kampar. *Jurnal Ilmiah Wahana Pendidikan*, 10(7), 972-980.
- Kurnia, Milda Hayati. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Sistem Pembayaran Pada Sewa Menyewa Tanah Pertanian Padi (Studi Kasus Di Desa Morokay Kcamatan Seram Utara Timur Kobi Kabupaten Maluku Tengah). Diss. IAIN Ambon, 2021.
- Nengsih, Titin Agustin, Fani Kurniawan, and Ahmad Syukron Prasaja. "Analisis Perbandingan Keputusan Membeli di Pasar Tradisional dan Modern." *Indonesian Journal of Islamic Economics and Business* 6.1 2021
- Nurhayani, Nike. *PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL PASCA PEMBANGUNAN AKSES JALAN TOL BECAKAYU TAHUN 2023 (Studi Kasus Pasar Gembrong, Jakarta Timur)*. Diss. Universitas Nasional, 2023.
- Paramita, Arina Ratna, and Dewi Hendrawati Yunanto. "Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dan Bangunan (Studi Penelitian Pada Pengembang Kota Semarang)." *Diponegoro Law Journal* 5.3 (2016)
- Rumaf, Erna. Wanprestasi Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Kos-Kosan (Studi Kasus di Lingkungan Kampus IAIN Ambon). Diss. IAIN Ambon, 2022.
- Ramadhan, Syahrul. *Analisis Terhadap Wanprestasi Pedagang Pasar Al-Mahira Kota Banda Aceh Dalam Perspektif Akad Ijārah*. Diss. Universitas Islam Negeri Ar-Raniry, 2024
- Romli,Muhammad,”konsep syarat sah Akad Dalam Hukum Islam Dan Syarat Sah Perjanjian Dalam Pasal 1320 KUH Perdata” *Jurnal Tahkim* 17.2 2021
- Sinaga, Niru Anita, and Nurlily Darwis. "Wanprestasi dan Akibatnya Dalam pelaksanaan perjanjian." *Jurnal Mitra Manajemen* 7.2 2020.
- SoerjonoSoekanto, *PengantarPenelitianHukum* Jakarta: UI Pres, 1986.
- Sinaga, Niru Anita. "Implementasi Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Hukum Perjanjian." *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara* 10.1 (2020).

Tihun, Moh. *Transaksi Id Akun Game Online Free Fire Di Kalangan Pengguna Game online Perspektif Hukum Ekonomi Syariah (Studi Pada Mahasiswa IAIN Ambon)*. Diss. IAIN Ambon, 2023.

Wibowo, Frendy, Aulia Uswatun Khasanah, and Febrianur Ibnu Fitroh Sukono Putra. "Analisis Dampak Kehadiran Pasar Modern terhadap Kinerja Pemasaran Pasar Tradisional Berbasis Perspektif Pedagang dan Konsumen di Kabupaten Wonogiri." *Benefit: Jurnal Manajemen dan Bisnis (Jurnal ini Sudah Migrasi)* 7.1 (2022)

C. internet

<https://www.hukumonline.com/berita/a/unsur-dan-cara-menyelesaikan-wanprestasi-lt62174878376c7/> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.23.18

<https://www.hukumonline.com/klinik/a/bagaimana-pembuatan-kontrak-yang-benar-secara-hukum-cl454/> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.23.33

<https://www.kamus-hukum.com/definisi/19927/Tempat%20umum> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit 23.43

https://law.uui.ac.id/wp-content/uploads/2013/09/ISI%20KOmplet-2_hal%20%20405.pdf Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.23.55

<https://bphn.go.id/data/documents/07pr112.pdf> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.00.01

<https://peraturan.bpk.go.id/Download/68116/PP%20No.%2015%20Tahun%201955.pdf> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.00.07

<https://www.google.com/search?q=pengertian+hukum+menurut+uu> Di akses pada tanggal 3 januari 2025 wit.00.14

<https://www.hukumonline.com/berita/a/unsur-dan-cara-menyelesaikan-wanprestasi-lt62174878376c7/> Di akses pada 8 januari 2025 pukul 16.30 wit.

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-pasar/?srsltid=AfmBOoqHjtxNAOFwXo> Di akses pada 8 januari 2025 pukul 16.38 wit

https://id.wikipedia.org/wiki/Kota_Ambon Di akses pada tanggal 7juni 2024. Wit15.29

<https://indonesiakaya.com/pustaka-indonesia/pasar-mardika-dan-kehidupan-warga-ambon/>

Di akses pada tanggal 11 juli 2024. Wit 15.58

<https://repository.uin-suska.ac.id/4168/3/9.%20BAB%20II.pdf> Di akses pada tanggal 7 juni 2024. Wit 15.49

<https://info.populix.co/articles/wanprestasi-adalah/> Di akses pada tanggal 3 maret 2025 wit.23.18

<https://www.hukumonline.com/berita/a/asas-asas-hukum-perdata> Akses tanggal 26 april 2025 pukul 17:25 wit

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-hukum-kontrak/> Akses tanggal 26 april 2025 pukul 17:30 wit

<https://mh.uma.ac.id/asas-asas-perjanjian/> Akses tanggal 26 april 2025 pukul 17:30 wit

<https://www.hukumonline.com/berita/a/syarat-sah-perjanjian-di-mata-hukum-lt6273669575348/> Akses tanggal 26 april 2025 pukul 18:01 wit

<https://kontrakhukum.com/article/syarat-syarat-sah-perjanjian-dan-akibat-jika-tidak-dipenuhi/> Akses tanggal 26 april 2025 pukul 18:02 wit

D. wawancara

Rahman. Wawancara, pasar apung kota ambon. Pada sabtu 25 januari 2025 pukul.12.21 wit.

Basri Samsul. Wawancara, pasar apung kota ambon. Pada minggu 26 januari 2025 pukul.16.21 wit.

Hermawan,.S.Hut Wawancara, kantor disperindag maluku. Pada selasa 22 april 2025 pukul.09.21 wit.

Samrul.Wawancara, Pasar Apung Kota Ambon. Pada Minggu 26 Maret 2025 Pukul.16.21 Wit.

wattimury v Robertho,S.T.,M.Si, Wawancara, kantor disperindag maluku. Pada selasa 22 april 2025 pukul.09.21 wit.

santi. Wawancara, pasar apung kota ambon. Pada sabtu 25 april 2025 pukul.12.21 wit.

Mila,Wawancara, Gedung Pasar Mardika Baru. Pada Kamis 24 April 2025 Pukul.11.21 Wit.

mei Wawancara, pasar apung kota ambon. Pada sabtu 26 april 2025 pukul.08.21 wit.

Ocah,Wawancara, Gedung Pasar Mardika Baru. Pada Rabu 23 April 2025 Pukul.14.21 Wit.

Erna,Wawancara, Gedung Pasar Mardika Baru. Pada Selasa 22 April 2025 Pukul.16.21 Wit.

Firman,Wawancara, gedung pasar mardika baru. Pada rabu 23 april 2025 pukul.15.28 wit

Dedi. wawancara pasar mardika baru. Pada rabu 12 maret 2025 pukul 16.11 wit
bapak amat Wawancara, pasar mardika baru. Pada selasa 13 mei 2025
pukul.15.28 wit

ibu nona Wawancara, pasar mardika baru. Pada selasa 13 mei 2025 pukul.14.11 wit.

Sinta ,Wawancara, gedung pasar mardika baru. Pada kamis 24 april 2025
pukul.11.39 wit.

DOKUMENTASI PENELITIAN

Wawancara Dengan Bapak firman

Tanggal 23 april 2025,Jam 15.28 Wit



Wawancara Dengan Bapak rahman

Tanggal 25 januari 2025,Jam 12.21 Wit



Wawancara Dengan Bapak basri samsul

Tanggal 26 januari 2025,Jam 16.21 wit



Wawancara Dengan ibu santi
Tanggal 25 april 2025,Jam 12.21 wit



Wawancara Dengan ocah

Tanggal 22 april 2025,Jam 08.21 wit



Wawancara Dengan ibu erna

Tanggal 22 april 2025,Jam 16.21 wit



Wawancara Dengan ibu mei

Tanggal 26 april 2025,Jam 08.21 wit



Wawancara Dengan Bapak samrul

Tanggal 26 Maret 2025,Jam 16.21 wit



Wawancara Dengan Bapak dedi

Tanggal 12 maret 2025,Jam 16.11 wit



Wawancara Dengan Bapak hermawan

Tanggal 22 april 2025,Jam 09.21 wit



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) AMBON
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Dr. H. Tamara Taher Kebun Cengkeh Batu Merah Atas– Ambon 97128
Tlp. (0911) 310813 Fax. (0911) 344315 E-mail iain_ambon07@yahoo.com

Nomor : B-104/n.09/2/2 a/PP.00.9/02/2025 Ambon, 27 Februari 2025
Lamp : 1 (satu) Eksemplar Proposal Skripsi
Perihal : Izin Penelitian

Kepada Yth :

**Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu
Satu Pintu (DPMPTSP) Kota Ambon
Di
Ambon**

Assalamualaikum Wr. Wb.

Dengan hormat, disampaikan bahwa mahasiswa Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Ambon:

Nama : Fadel Solyan Makian
NIM : 210101009
Prodi : Hukum Keluarga
Semester : VIII (Delapan)

Dalam waktu dekat akan menyelesaikan penulisan skripsi sebagai syarat memperoleh gelar sarjana dengan judul:

Wanprestasi Pada Kontrak Usaha di Pasar Apung 3 Mardika Kota Ambon Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Sehubungan dengan hal tersebut, maka kami memohon kepada Bapak, kiranya dapat mengizinkan mahasiswa yang bersangkutan untuk mengadakan penelitian di Pasar Apung 3 Mardika Kota Ambon dari tanggal 27 Februari 2025 sampai dengan tanggal 27 Maret 2025.

Demikian, atas kerja sama yang baik, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

An. Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik

Dra. H. H. H.

Tembusan, disampaikan kepada Yth :

1. Mahasiswa
2. Arsip



**PEMERINTAH KOTA AMBON
DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Jln. Sultan Hamid No. 1 Ambon, Telp. (0911) 351579
Kode Pos : 97128 website : dpmptsp.ambon.go.id email : dpmptsp@ambon.go.id

SURAT KETERANGAN PENELITIAN

NOMOR : 0263/DPMPTSP/III/2023

Dian :

1. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 Tahun 2018 tentang Penetapan Surat Keterangan Penelitian;
2. Peraturan Walikota Ambon Nomor 31 tahun 2021 tentang Pelaksanaan Kewenangan Partisipasi dan Non Partisipasi Kepala Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu;
3. Keputusan Walikota Ambon Nomor 144 Tahun 2021 tentang Peraturan Baurda Pelayanan Terpadu Satu Pintu Secara Online Single Submission dan Non Online Single Submission pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Ambon;
4. Berdasarkan Surat Pengantar Izin Penelitian Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Nomor/0124/06/DP/2023

Menerang :

Adi Diklat Wakil Rakyat Bidang Akademik IAIN Arthon Soem
Berkas No 09-22 a PP 009-02/2023 Tanggal : 27 Februari 2023

Kepala DPMPTSP Kota Ambon, memberikan izin kepada :

Nama : FABEL SOFYAN MAKIAN

Identitas : Mahasiswa

Untuk :

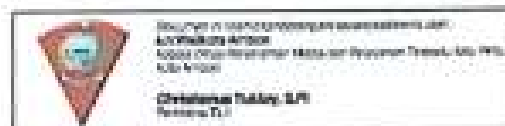
- Wawancara pada lokasi usaha di pasar apung 3 mardika Kota Ambon dalam perspektif hukum ekonomi syariah
- 1. Lokasi Penelitian : Pasar Apung Mardika Ambon
- 2. Waktu Penelitian : 01 Bulan

Sehubungan dengan maksud diatas, maka dalam melaksanakan tugas agar memperhatikan hal-hal sebagai berikut:

- a. Mematuhi semua ketentuan / peraturan yang berlaku;
- b. Melaporkan kepada instansi terkait untuk mendapatkan petunjuk yang diperlukan;
- c. Surat Rekomendasi ini hanya berlaku bagi kegiatan : Penelitian;
- d. Tidak menyimpang dari maksud yang diupayakan serta tidak keluar dari lokasi penelitian;
- e. Mempertahankan keamanan dan ketertiban umum selama pelaksanaan kegiatan berlangsung;
- f. Mempertahankan dan mematuhi budaya dan adat istiadat setempat;
- g. Surat Rekomendasi ini berlaku dari Tanggal 27-02-2023 s.d 27-03-2023 serta dapat dicabut apabila terdapat penyimpangan / pelanggaran dari ketentuan tersebut.

Berdasarkan Surat Keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuatkan di : Ambon
Pada Tanggal : 05 Maret 2023



Penelitian ini tidak dibantu dengan secara elektronik menggunakan peralatan elektronik yang diartikan oleh BSE



**PEMERINTAH KOTA AMBON
KECAMATAN SIRIMAU
KELURAHAN RIJALI**

Jl. Pantai Mardika no. Telp (0911) 344959

SURAT KETERANGAN
NOMOR :282/258 /IV/KR/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : MARLINA HAUPEAS STP
NIP : 19910210 201206 2 001
Jabatan : LURAH
Alamat : KELURAHAN RIJALI

Dengan ini menyatakan bahwa :

Nama : FADEL SOPHAN MAKIAN
Identitas : MAHASISWA
Alamat : KELURAHAN RIJALI KOTA AMBON

Dengan ini menerangkan bahwa yang bersangkutan telah selesai melaksanakan penelitian di Kelurahan Rijali, Kecamatan Sirimau Kota Ambon, selama 1 (Satu) Bulan mulai pada Tanggal 27 Februari 2025 s/d 27 Maret 2025 untuk memperoleh data dalam rangka penyusunan Skripsi/ Tesis/ Disertasi/ Penelitian yang berjudul:

Wangprestasi pada kontrakan usaha di Pasar Apung 3 Mardika Kota Ambon dalam Perspektif hukum Ekonomi Syariah

Demikian surat keterangan ini kami buat untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ambon, 14 April 2025

MARLINA HAUPEAS STP
NIP. 19910210 201206 2 001